

Утверждены общим собранием
Членов ТСН «Поселок Ивушкино»
«15» августа 2021 года



Правила содержания территории, прилегающей к индивидуальному земельному участку на территории ТСН «Поселок Ивушкино»

1. Правила содержания территории, прилегающей к индивидуальному земельному участку на территории ТСН «Поселок Ивушкино» (далее Правила) определяют порядок содержания и благоустройства территории прилегающей к индивидуальному земельному участку.
2. Настоящие Правила являются обязательными для исполнения всеми Собственниками земельных участков на территории ТСН «Поселок Ивушкино», далее Собственник.
3. По вопросам, не отраженным в настоящих Правилах, следует руководствоваться действующим законодательством и другими нормативными документами ТСН.
4. Собственник имеет право:
 - 4.1. Выполнить благоустройство прилегающей территории.
 - 4.2. Использовать прилегающую территорию для доступа к своему участку с устройством въездов с твёрдым покрытием в местах, предусмотренных проектом планировки территории ТСН, Правилами застройки определённого плана застройки индивидуального участка, согласованным председателем ТСН.
5. Собственник обязан:
 - 5.1. Содержать прилегающую территорию в опрятном виде.
 - 5.2. Косить травянистую растительность и не допускать её роста выше 30 см.
6. Собственнику запрещается:
 - 6.1. Использовать прилегающую территорию для складирования мусора, сыпучих строительных материалов.
 - 6.2. Проводить любые земляные работы без согласования со службой эксплуатации поселка.
 - 6.3. Высаживать деревья и кустарники без согласования с правлением ТСН
7. В случае отсутствия мероприятий по содержанию прилегающей территории со стороны Собственника - высота травы более 30 см, наличие мусора. Покос травы и вывоз мусора производится силами привлеченного подрядчика с последующей компенсацией Собственником расходов ТСН.
8. Стоимость покоса травы (тариф) утверждается общим собранием ТСН.