

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

Организация: СТСН "Поселок Ивушкино" (ОГРН 1095009002538, ИНН 5009070474)

Вид собрания: внеочередное общее собрание членов СТСН «Поселок Ивушкино» и собственников земельных участков, расположенных в границах территории Товарищества. Общее собрание проводится по требованию более одной пятой членов СТСН «Поселок Ивушкино» от 18.11.2020г. в соответствии с пунктом 7 статьи 17 ФЗ-217 "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Форма проведения собрания: заочная.

Дата проведения: Начало приема бюллетеней - 10 часов 00 мин 13 декабря 2020 года. Окончание приема бюллетеней - 14 часов 00 мин 27 декабря 2020 года.

Место проведения: Московская область, г.Домодедово, д.Матчино, ул.Пляжная, стр.33, пом.9 (КПП «Южный»).

ВАЖНО! Заполненные бюллетени необходимо опустить в одну из урн для голосования на КПП «Южный» или КПП «Центральный» в помещении охраны или передать лично председателю товарищества Вахоцкому Е.И. Прием бюллетеней (в виде сканированного изображения) также организован по электронной почте на адрес Товарищества ivushkino@yandex.ru с адреса электронной почты члена (собственника), указанного в Реестре членов (собственников) с подтверждением о получении электронного письма с последующей досылкой по почте по адресу: 142062, Московская область, г.Домодедово, д.Матчино, ул.Пляжная, стр.33, пом.9 (КПП «Южный»).

Материалы общего собрания (проекты документов для голосования) опубликованы на официальном сайте Товарищества в сети Интернет по адресу <http://ivushkino.ru/>.

Сведения о голосующем члене СТСН «Поселок Ивушкино» или собственнике земельного участка, расположенного в границах территории Товарищества:

Ф.И.О. голосующего _____

Номер земельного участка _____

ВНИМАНИЕ! Бюллетень заполняется собственноручно с указанием фамилии, имени, отчества, номера участка. Бюллетень должен быть заверен личной подписью.

Собственники земельных участков, не являющиеся членами СТСН, включая кандидатов в члены СТСН, голосуют только по п.4 и п.5 (5.1 и 5.2). Члены СТСН голосуют по всем пунктам повестки.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, решение принимается путем выбора только одного из возможных вариантов: «за», «против» или «воздержался». Решение, принятое с нарушением данного требования, не будет учитываться при подсчете голосов для принятия решения общим собранием по данному вопросу.

Неподписанный бюллетень, либо не содержащий ФИО лица, его заполнившего, считается недействительным полностью. Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом.

Формулировка решения, поставленного на голосование по пунктам повестки:

Решение	За	Против	Воздержался
1. Утвердить счетную комиссию в составе: Аюпова Э.С. (уч.71), Карепина Н.В. (уч.320), Краснов В.В. (уч.260), Попова Е.Ю. (уч.86), Рабенау Н.Н. (уч.339)			
2. Принять в члены СТСН «Поселок Ивушкино» собственников земельных участков, расположенных в границах территории СТСН «Поселок Ивушкино», согласно списку: Аджемян А.Л.(уч.227), Богданов А.С.(уч.200), Васильева О.А.(уч.50), Дмитриева А.С.(уч.157), Дружинин Е.Л.(уч.134), Захарова Н.Ю.(уч.196), Крысанов Е.В.(уч.39), Лебедь О.В. (уч.138), Мусорина Н.А.(уч.197), Новиков В.Г.(уч 143), Поярков Р.Ю.(уч.76), Смирнов А.О.(уч.210), Ханджиева В.П.(уч.38в), Шакурова Н.Ю.(уч.41)			
3. Утвердить отчет Председателя Товарищества (Председателя Правления) Вахоцкого Е.И. за 2019 год	Вопрос снят с голосования		
4. Утвердить план строительства и оформления объектов имущества общего пользования в собственность Товарищества (размещен на сайте Товарищества в сети Интернет по адресу www.ivushkino.ru), в виде перечня имущества общего пользования, создаваемого в 2021 году на общую сумму 17 551 151 рублей, включая объекты: водозаборный узел, очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод, очистные сооружения ливневых стоков. Согласовать перечень источников финансирования на общую сумму 41 386 550 рублей и комплекс мероприятий согласно плану строительства. Исполнительным органам Товарищества в срок до 31.03.2021 г. разработать план мероприятий по строительству объектов и получению финансирования из согласованных источников.			
5.1. Утвердить финансово-экономическое обоснование взносов (платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 217 ФЗ) (размещено на сайте Товарищества в сети Интернет по адресу www.ivushkino.ru в материалах собрания).			
5.2. Утвердить размер взносов (платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 217 ФЗ) в виде суммы тарифа на один земельный участок в размере 3550 рублей в месяц и тарифа в размере 60 рублей в месяц с одной сотки площади земельного участка, находящегося в собственности у садовода.			
6. Утвердить приходно-расходную смету Товарищества на 2021 год (размещена на сайте Товарищества в сети Интернет в материалах собрания по адресу www.ivushkino.ru) согласно следующим статьям: Расходы - на общую сумму не более 16606264 рублей Поступления - на общую сумму 16721388 рублей Резервный фонд, образующийся за счет поступления выпадающих доходов, возврата госпошлины, возврата задолженности по членским взносам (платежам) на общую сумму не более 9005924руб Расходы из резервного фонда на общую сумму не более 2045154 руб			

Ф.И.О. голосующего, подпись
